

فرم طرح درس



مشخصات کلی

نام درس	مسکن
تعداد واحد	۲
نوع درس	تخصصی
نوع واحد	نظری
دروس پیشنیاز	ندارد
رشته و مقطع تحصیلی	کارشناسی مهندسی شهرسازی
تعداد ساعت	

سرفصل

۱-	شناخت مسئله مسکن
۲-	شاخص های کمی مسکن
۳-	شاخص های کیفی مسکن
۴-	شاخصهای اقتصادی مسکن
۵-	شاخص های اجتماعی و کالبدی مسکن
۶-	عوامل تولید مسکن (زمین)
۷-	عوامل تولید مسکن (مصالح ساختمانی ، سرمایه ، نیروی انسانی و)
۸-	مسکن و تراکم
۹-	برنامه های مسکن در ایران
۱۰-	تجربیات جهانی در برنامه ریزی مسکن
۱۱-	برنامه ریزی مسکن
۱۲-	برآورد مسکن مورد نیاز
۱۳-	آشنایی با طرح جامع مسکن
۱۴-	مسکن و جایگاه آن در توسعه شهری

روش ارزشیابی

ارزشیابی مستمر	میان ترم	پروژه درس	امتحان نهایی
۲	در صورت داشتن زمان کافی (۴)	۳	بدون میان ترم ۱۵ - با میان ترم ۱۱

مراجع

-۱	برنامه ریزی مسکن نویسنده دکتر محمد رضا پور محمدی
-۲	اهری زهرا، امینی شهلا، تجارب کشورهای مختلف در تأمین مسکن، وزارت مسکن، سازمان ملی زمین و مسکن.
-۳	شکر گزار، اصغر، توسعه مسکن شهری در ایران، تهران، انتشارات حق شناس
-۴	عزیزی محمد مهدی، طرح مطالعاتی بررسی شاخصهای مسکن در کشورهای مختلف جهان، تهران وزارت مسکن و شهرسازی، سازمان ملی زمین و مسکن
-۵	مقالات تخصصی در زمینه مسکن
-۶	تراکم در شهرسازی: اصول و معیارهای تعیین تراکم شهری نویسنده محمد مهدی عزیزی، انتشارات دانشگاه تهران
-۷	سعید نیا، احمد، کتاب سبز راهنمای شهرداریها، نظام مراکز شهری، فضای مسکونی، تهران، انتشارات سازمان شهرداری ها کشور
-۸	